



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Александар Вучковић

Именован за подручје Вишег суда у Суботици и

Привредног суда у Суботици

Суботица, Луке Сучића бр. 1

Телефон: 024/553-090

Посл. број ИИ 202/24

Дана: 24.10.2024. године

Јавни извршитељ Александар Вучковић у извршном поступку извршног повериоца UNICREDIT BANK SRBIJA A.D., BEOGRAD (STARI GRAD), Београд, ул. Рајићева бр. 27-29, МБ 17324918, ПИБ 100000170, против извршног дужника Мирко Мирковић, Палић, ул. 53 нова бр. 50, Данијела Солар, Палић, ул. 53. нова бр. 50, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 29.013,96 CHF са каматом и трошковима, на основу члана 180 став 1, 181 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016-Аутентично тумачење, 113/2017 - Аутентично тумачење, 54/2019), у даљем тексту ЗИО, дана 24.10.2024. године доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

о додели непокретности

И ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности најповољнијем понудиоцу **Ненаду Ђукић**, држављанину Босне и Херцеговине, рођен 24.06.1973.године, место пребивалишта Брод, и то:

- Катастарска парцела бр. 5470, површине 630 м², врста земљишта: Грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, улица: 53. Нова,
- Породична стамбена зграда на катастарској парцели бр. 5470, број објекта 1, површине 66 м², улица: 53. Нова бр. 50,
- катастарска парцела бр. 5470, површине 64 м², култура земљишта: њива 4. класе, улица/потес: 53. Нова,

уписано у ЛН бр. 10134, КО Палић, општина Суботица,

и објекат у ванкњижној својини које је изграђен на парцели број 5470 КО Палић

- Породична стамбена зграда је приземни објекат, бруто површине основе 66 м². Објекат је нелегално надограђен са бочних и задње стране. Дограђени делови, делом прелазе и на парцеле бр. 5471 (власништво извршних дужника, у истом сразмеру као и на основној парцели бр. 5470) и на парцелу бр. 5472 ко. Палић (власништво Дураковић Бранке). Објекат се састоји у легалном делу од собе, кухиње, трпезарије и ходника, а у надограђеном делу од собе, оставе и две улазне надстрешнице. Улаз у објекат је са бочне леве стране гледано од улице и са задње стране објекта. Спољни габарити објекта су 8м x 10,2м + 2,8м x 7м + 6м x 2,1м + 3,85м x 3м. Укупна бруто површина објекта је око 135,55 м²,

за коју је ставио понуду у износу од **1.230.950,00 динара**.

И НАЛАЖЕ СЕ најповољнијем понудиоцу **Ненаду Ђукић** да остатак цене, разлику између **уплаћеног јемства и понуђене цене**, уплати на наменски рачун јавног извршитеља број 265-3300310034213-94, који се води код „RAIFFEISEN BANKA”АД БЕОГРАД са позивом на број ИИ

202/24, сврха уплате: уплата преосталог износа понуђене цене, у року од 15 дана од дана пријема овог закључка.

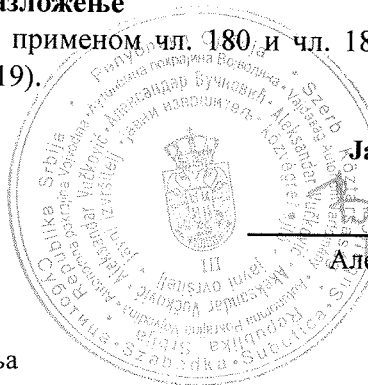
III КОНСТАТУЈЕ СЕ да је **Ненад Ђукић**, уједно и једини понудилац за непокретности описане у првом ставу изреке.

Образложење


Одлука садржине као у изреци донета је применом чл. 180 и чл. 181 Закон о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 54/2019).

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.



Јавни извршитељ


Александар Вучковић

Објавити:

1. На огласној табли Коморе јавних извршитеља

Доставити:

1. Свима којима је достављен закључак о продаји непокретности на јавном надметању
2. Понудиоцима на јавном надметању